

# ALEXANDER PALOMINOS ALFARO

## INGENIERO EN CONSTRUCCIÓN

### PERFIL PROFESIONAL

*Profesional en la Construcción, con sólidas habilidades y capacidad organizacional. Enfocado en mejorar continuamente y liderar equipos, optimizando recursos, tiempos y procesos, con la incorporación constante de herramientas y estrategias que colaboran al cambio y mejoramiento continuo.*

### EXPERIENCIA PROFESIONAL

#### Jefe de Oficina Técnica | Junio 2024 – Diciembre 2024.

Constructora Armal. (Obra Costanera Center Cielo Losa Piso 8°).

*Me desempeño como encargado de oficina técnica en la obra del Edificio Costanera Center - Cielo Losa Piso 8°, donde realizo planos y RDI, garantizando su actualización y el cumplimiento de los requerimientos. También me encargo de las cotizaciones, así como de la gestión y contratación de subcontratos. Desarrollo y calculo los presupuestos de la obra, analizando costos y optimizando recursos, además de gestionar y administrar la compra de materiales. Monitoreo el control y los avances del proyecto, preservando los plazos y presupuestos establecidos.*

#### Jefe de Oficina Técnica y Calidad | Enero 2024 – Junio 2024

Constructora Armal. (Peas y Matriz AP DLR Lampa).

*En mi rol en la obra PEAS y Matriz AP DLR Lampa, realizo diversas labores que son fundamentales para el avance del proyecto. Entre mis responsabilidades se encuentra la elaboración de fichas técnicas y procedimientos constructivos, así como la creación de planos y RDI. Adicionalmente, me ocupo de las cotizaciones y la gestión, cálculo y compra de materiales.*

*Asimismo, realizo un control exhaustivo de los avances del proyecto, asegurando el cumplimiento de los plazos y presupuestos establecidos. Implemento y superviso procedimientos de control de calidad, cumpliendo con las normativas y estándares requeridos por el proyecto. Mantengo una comunicación constante con el mandante, evaluando y controlando las listas de chequeo semanales para asegurar que todo esté en orden. Finalmente, colaboro de manera estrecha con laboratorios, lo que nos permite garantizar que los trabajos se realicen con la calidad especificada.*

#### Profesional Independiente | Agosto 2023 – Enero 2024

Constructora Independiente.

*Como profesional independiente, realizo diversas labores que abarcan múltiples aspectos del ámbito constructivo.*

*Realizó evaluación de proyectos constructivos, donde llevo a cabo cubicaciones, planificación y elaboración de los presupuestos correspondientes. Además, me encargo de la realización de planos arquitectónicos y modelos en 3D, lo que permite visualizar mejor los proyectos.*

## ANTECEDENTES PERSONALES

- **Cedula de Identidad:** 19.672.225-4.
- **Fecha de Nacimiento:** 28/08/1997.
- **Edad:** 26 años.
- **Estado Civil:** Soltero.
- **Nacionalidad:** Chilena.
- **Licencia de Conducir:** Clase B y C.

## EDUCACIÓN SUPERIOR

### Dibujo Técnico

#### Colegio Polivalente Don Orione:

Registro N° 23276 MINEDUC fecha 03 de junio de 2016.

### Técnico en Construcción

#### Duoc UC:

Registro N° 137877 MINEDUC fecha 03 de abril de 2019.

### Ingeniería en Construcción

#### Duoc UC:

Registro N° 166695 MINEDUC fecha 01 de enero de 2021.

### Construcción Civil

#### Universidad de Santiago de Chile:

Actualmente cursando último Semestre de la carrera.

## CONTACTO



A.PALOMINOS.ALFARO@GMAIL.COM



+569 9140 9280.



LAS PLÉYADES 7297, CERRILLOS.

## EXPERIENCIA PROFESIONAL

### OTROS CONOCIMIENTOS

**Manejo de programas profesionales de diseño:**

**AutoCAD:** Nivel Avanzado.

**Revit e Inventor:** Nivel Medio.

**Manejo de programas de ofimática:**

**Excel, Word y Power Point:** Nivel Avanzado.

### HABILIDADES

- ✓ **Comunicación Verbal y Escrita**
- ✓ **Liderazgo**
- ✓ **Creatividad e innovación**
- ✓ **Flexibilidad y adaptabilidad**
- ✓ **Resolución de problemas**
- ✓ **Trabajo en equipo**
- ✓ **Obtención de Resultados**
- ✓ **Capacidad Organizacional**

También trabajo en remodelaciones y ampliaciones, adaptando los espacios a las necesidades de los clientes. En el área técnica, ofrezco servicios de automatización, electricidad y mantenimiento de portones eléctricos, asegurando que estos sistemas funcionen de manera óptima. Todo esto se complementa con una atención a la cliente personalizada, donde me esfuerzo por entender sus requerimientos y brindar soluciones efectivas.

#### **Oficina Técnica y Calidad | Agosto 2021 – Julio 2023**

Constructora Santa Herminia (Condominio Lancuyen).

En mi rol en el Condominio de Viviendas Lancuyen, actúo como oficina técnica y encargado de calidad. Además, al iniciar la entrega de viviendas, asumo la responsabilidad de coordinar esta actividad y de atender las necesidades de postventa. Mi labor incluye la coordinación, planificación y ejecución de la obra en el Condominio Lancuyen, asegurando el cumplimiento de los plazos y presupuestos establecidos.

Además, realizo fichas técnicas y procedimientos constructivos basados en los planos arquitectónicos y estructurales, garantizando que se cumplan tanto la normativa vigente como los requerimientos del proyecto. Parte de mis responsabilidades incluye la selección, evaluación y estados de pago de proveedores.

Superviso el proceso constructivo, lo que me permite asegurar la calidad en cada etapa y en la entrega de las viviendas. También desarrollo programas de capacitación para el personal de obra, centrándome en normativas de calidad y buenas prácticas en la construcción. Mantengo actualizada toda la documentación técnica relacionada con el proyecto, incluyendo planos y procedimientos.

Finalmente, realizo informes sobre situaciones de postventa y planifico soluciones efectivas.

#### **Encargado de Calidad | Octubre 2020 – Julio 2021**

Constructora Santa Herminia. (Condominio Santa Herminia).

En el Condominio de Viviendas Santa Herminia, ubicado en la comuna de Padre Hurtado, me desempeño como Encargado de Calidad. Dentro de mis responsabilidades, realizo fichas técnicas y procedimientos constructivos basados en los planos arquitectónicos y estructurales, lo que garantiza que se cumpla la calidad conforme a la normativa vigente.

Además, superviso el proceso constructivo, asegurando la calidad en cada etapa de la construcción de viviendas. Parte fundamental de mi trabajo es desarrollar programas de capacitación para el personal de obra, centrándome en normativas de calidad y buenas prácticas en la construcción.

También mantengo actualizada la documentación técnica relacionada con el proyecto, incluyendo planos y procedimientos, lo que facilita la comunicación y el seguimiento del trabajo. Destaco por mi manejo de AUTOCAD, herramienta que utilizo para optimizar y presentar los diseños de manera efectiva.

## EXPERIENCIA PROFESIONAL

### Encargado de Calidad | Noviembre 2018 – Octubre 2020

Constructora Urbaniza. (Condominios Faldeo de Nos – Umbrales de Buin - Rukan).

En mi labor como encargado de calidad, trabajo en varios proyectos. Mi objetivo es garantizar de manera eficaz y perceptible que los procesos y resultados de la obra cumplan con los estándares de calidad en todas sus fases.

Para lograr esto, realizo fichas técnicas y procedimientos constructivos basados en los planos arquitectónicos y estructurales, asegurando así que se cumpla la normativa vigente. Además, llevo a cabo una supervisión continua del proceso constructivo, lo que me permite garantizar la calidad en cada etapa de la construcción de viviendas.

Asimismo, desarrollo programas de capacitación para el personal de obra, enfocándome en normativas relevantes sobre calidad y su aplicación en los procedimientos. Identifico y gestione soluciones para las no conformidades que se presenten en la obra, proponiendo acciones preventivas para evitar futuros inconvenientes.

Por último, realizo informes de calidad y avance de obra, proporcionando información relevante que facilita la toma de decisiones, lo que contribuye a cumplir con las expectativas de calidad.

### Práctica Profesional Calidad | Agosto 2018 – Noviembre 2018

Constructora Urbaniza. (Condominios Faldeo de Nos).

Realicé mi práctica profesional en el Condominio Faldeos de Nos, en el área de calidad. Durante este tiempo, mi principal responsabilidad fue supervisar e inspeccionar la obra en terreno, garantizando que se ejecutara de acuerdo con la normativa vigente y los estándares de calidad solicitados.

Además, participé en reuniones con el equipo de obra, donde aporté información sobre la calidad del proyecto y propuse mejoras que contribuyeran al éxito del proceso constructivo. También elaboré procedimientos constructivos, lo que me permitió profundizar en los aspectos técnicos del trabajo.

Me destaqué por mi contribución constante a la mejora en el proceso constructivo, lo que resultó en una experiencia enriquecedora. Al finalizar mi práctica profesional, fui contratado por la constructora como Encargado de Calidad, lo que refleja el valor de mi desempeño durante ese período.

### Práctica Profesional Estudio de Proyectos | Mayo 2018 – Junio 2018

Constructora FANN.

Realicé mi práctica laboral, solicitada por mi casa de estudios, en Constructora FANN, ocupando el cargo de Estudio de Proyectos. Durante este período, me encargué de la revisión de planos arquitectónicos y estructurales para garantizar su viabilidad. También participé en la preparación de propuestas de proyectos, donde calculaba los costos de materiales, mano de obra y otros factores relevantes.

Además, investigué e identifiqué oportunidades de licitación, analizando los requisitos y condiciones de cada convocatoria para asegurar que las propuestas fueran competitivas. Al concluir las horas requeridas por mi práctica, decidí no aceptar la continuidad laboral, ya que estaba en la búsqueda de otras expectativas laborales que se alinearan más con mis objetivos profesionales.

### Proyectista Sanitario | Diciembre 2016 – Marzo 2018

FYRA Ingeniería Sanitaria.

Me desempeño como Proyectista Sanitario para la empresa FYRA Ingeniería Sanitaria, donde tengo la responsabilidad de estudiar proyectos sanitarios y realizar planos para obras en diversos tipos de instalaciones, como aeropuertos, tiendas comerciales, edificios, viviendas y hoteles. En este rol, me encargo del diseño sanitario, elaborando planos que cumplen con lo solicitado y con las normativas vigentes. Además, realizo los cálculos para tuberías y equipos, lo que garantiza la presión necesaria en el sistema.

## EXPERIENCIA PROFESIONAL

### Dibujante Técnico | Febrero 2016 – Agosto 2016

HC Ingenieros Ltda.

*Me desempeño como Dibujante Técnico para la empresa HC Ingenieros Ltda., donde soy responsable de la creación y actualización de planos. Utilizo principalmente AutoCAD para garantizar la precisión y el cumplimiento de las normativas solicitadas. Mi labor incluye interpretar las especificaciones y requisitos del proyecto, lo que asegura que los dibujos cumplan con todas las exigencias establecidas.*

*Además, trabajo en conjunto con ingenieros en la coordinación de diseños y planos, lo que me brinda una valiosa experiencia y un aprendizaje continuo en el campo. Esta colaboración no solo enriquece mi desarrollo profesional, sino que también contribuye a la calidad y efectividad de los proyectos en los que participo.*

### Práctica Dibujante Técnico | Diciembre 2015 – Febrero 2016

HC Ingenieros Ltda.

*Realicé mi práctica como Dibujante Técnico para la empresa HC Ingenieros Ltda., donde fui responsable del diseño de planos utilizando AutoCAD. En este rol, me destaque por la rapidez, precisión y calidad de mis dibujos, así como por mi manejo eficiente del programa. Gracias a mi desempeño, al finalizar mi práctica, fui contratado por la empresa como Encargado de Dibujo Técnico, lo que refleja la confianza que depositaron en mis habilidades y contribuciones al equipo.*